

**Naručitelj: Grad Obrovac**

**Izrađivač: KONUS d.o.o.**

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
DIJELA STAMBENE ZONE PORINE -  
UPU 46**  
PRIJEDLOG PLANA

**OBAVEZNI PRILOZI**

Zadar, prosinac 2025.

## ZADARSKA ŽUPANIJA

### GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana:

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DIJELA STAMBENE ZONE PORINE - UPU 46

### OBAVEZNI PRILOZI

#### PRIJEDLOG PLANA

Odluka o izradi prostornog plana  
(službeno glasilo):  
Službeni glasnik Grada Obrovca 4/22

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana  
(službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan

od:

do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Gordana Renić

(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/18, 67/23)

broj suglasnosti klasa:

datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

## KONUS d.o.o.

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Voditelj plana:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Petra Tadić MBA

4. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.
5. Paula Pantalon Kucelin, mag.ing.ae,dif.
6. Marko Ročak, mag.ing.el.
7. Božidar Škara, dipl.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Marin Klanac

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom  
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

# STRUČNE PODLOGE

Stručne podloge korištene za izradu Plana nema.

# POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, a koji se odnose na sadržaj plan:

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
3. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
4. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04)
5. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
6. Zakon o vodama (NN 66/19)
7. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
8. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN br. 73/97, 174/04)
9. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86)
10. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 094/13, 73/17, 14/19, 98/19 )
11. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 , 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
12. Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
13. Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18)
14. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
15. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
16. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
17. Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
18. Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18)

Prostorni plan uređenja Grada Obrovac ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr.,4/10-isp.gr.,6/10-isp.gr., 06/18, 07/20).

# **OSTALI PRILOZI**

## **- Odluka o izradi –**

30. lipnja 2022.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 4 – str. 100

KLASA: 350-01/22-01/09

URBROJ: 2198-23-02-22-3

Obrovac, 29. lipnja 2022.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Predsjednik  
Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 36. Statuta Grada Obrovca (Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 3/21), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 8. sjednici, održanoj 29. 06. 2022. godine,

**d o n o s i**

**ODLUKU**  
**o izradi**  
**dijela Urbanističkog plana uređenja**  
**stambene zone Porine- UPU 46**

## Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi (u daljnjem tekstu: *Odluka*) dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Porine - UPU 46 (u daljnjem tekstu: *Plan*).

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, planirani rokovi za izradu Plana odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja Plana.

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Grada Obrovca, a odgovorna osoba je pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela.

## 1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

## Članak 2.

Za područje Grada Obrovca je donesen Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Plan se izrađuje u skladu sa:

- Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, 106/98, 39/04, 45/04-isp. i 163/04)
- Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Plan se izrađuje temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: 351-07/22-01/94, UR.BR.: 2198-07-03/1-22-2 od 27. 06. 2022. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

30. lipnja 2022.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 4 – str. 101

**2. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA****Članak 3.**

Razlozi za donošenje Plana su:

- osiguranja preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om,
- utvrđivanje uvjeta gradnje novih građevina
- definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima.

**3. OBUHVAT PLANA****Članak 4.**

Obuhvat Plana određen je ovom Odlukom i njezin je sastavni dio i ima površinu cca. 29 ha. Plan se izrađuje za prema gore navedenoj granici u skladu Prostorni plan uređenja Grada Obrovca.

**4. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA****Članak 5.**

Obuhvat Plana nalazi se u naselju Kruševo. Unutar područja Plana nema postojeće gradnje.

**5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA****Članak 6.**

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu dijela Plana su:

- određivanje korištenja i namjene površina
- rješavanje prometne, komunalne i druge infrastrukture
- određivanje uvjeta za korištenje, uređenje i zaštitu prostora.

**6. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA****Članak 7.**

Za izradu Plana potrebno je dobiti geodetske i katastarske podloge te ostale potrebne podloge u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten za izradu prostornih planova u skladu s Pravilnikom o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN 136/15) u suradnji s nositeljem izrade – Jedinstvenim upravnim odjelom Grada Obrovca.

**7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA****Članak 8.**

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela i osobe određene člankom 9. ove Odluke pribavit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (članci 90.-92.) u roku od 30 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

**8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA****Članak 9.**

Utvrđuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana:

30. lipnja 2022.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 4 – str. 102

28. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
29. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
30. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
31. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanica 3, 23000 Zadar,
32. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
33. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
34. HOPS d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb
35. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
36. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb
37. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
38. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
39. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
40. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
41. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
42. Mjesni odbor Kruševo.

Ukoliko se u tijeku izrade Plana ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

## 9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

### Članak 10.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći planirani rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna UPU-a (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- izrada Nacrta Prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a za javnu raspravu u roku od 120 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva te pribavljanja svih potrebnih podloga iz čl. 7.,
- javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a u trajanju od 30 dana,
- izrada izvješća o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a u roku od 30 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a u roku od 30 dana,
- donošenje Izmjena i dopuna UPU-a ovisno o sjednici Gradskog vijeća.

## 10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

### Članak 11.

Sredstva za izradu Plana osigurati će se sredstvima iz proračuna Grada Obrovca.

## 11. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima i osobama navedenim člankom 9. ove Odluke.

Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 10. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe iz prethodnog stavka ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

30. lipnja 2022.	„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“	Broj: 4 – str. 103
------------------	----------------------------------	--------------------

U zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali će to posebno obrazložiti.

**Članak 13.**

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb.

**Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-02/22-01/03  
URBROJ: 2198-23-02-22-3  
Obrovac, 29. lipnja 2022.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA**

Predsjednik:  
Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 36. Statuta Grada Obrovca (Službeni glasnik Grada Obrovca broj 3/21), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 8. sjednici, održanoj 29. 06. 2022. godine, d o n o s i

**ODLUKU**

**o izradi**

**izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
gospodarsko-proizvodne zone Karlovac 1 u Kruševu – UPU 43**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi (u daljnjem tekstu: Odluka) Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Karlovac 1 u Kruševu – UPU 43 (u daljnjem tekstu: *Izmjena i dopuna Plana*).

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana, razlozi donošenja Izmjena i dopuna Plana, obuhvat Izmjena i dopuna Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana, ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Izmjena i dopuna Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana, planirani rokovi za izradu Izmjena i dopuna Plana odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja Izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Jedinstveni upravni odjel Grada Obrovca, a odgovorna osoba je pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela.

**1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

**Članak 2.**

# **OCJENA O POTREBI PROVEDBE POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE**



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 351-07/22-01/94

URBROJ: 2198-07-03/1-22-2

Zadar, 27. lipnja 2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA	
ZADARSKA ŽUPANIJA	
GRAD OBROVAC	
29.06.2022.	
350-02/22-01/03	03/1
0-22-2	

## GRAD OBROVAC

**PREDMET:** Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Porine - UPU 46  
- mišljenje, daje se

Poštovani,

zaprimali smo Vaš zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Porine - UPU 46. Prema Odluci o izradi razlozi za izradu i donošenje Plana su: osiguranje preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om; utvrđivanja uvjeta gradnje novih građevina i definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije smatra da za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Porine - UPU 46 nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi jer se radi o planu čija je potreba donošenja i obuhvat već definirana/određena PPUG Obrovca, a njime će se samo osigurati preduvjeti za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om; utvrditi uvjeti gradnje novih građevina i definirati prometni, infrastrukturni i drugi uvjeti u skladu s ciljevima i rješenjima, tim više što se obuhvat UPU-a, u odnosu na obuhvat utvrđen PPUG Obrovca ne mijenja. Osim toga prema postojećim pokazateljima predmetni Plan ne daje okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš.

## DOSTAVITI:

1. Grad Obrovac
2. Arhiva, ovdje

VODITELJ ODSJEKA

Josip Matić, dipl. iur.



# **OSTALI PRILOZI**

## **- zahtjevi prema čl. 90. Zakona -**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD OBROVAC  
OBROVAC

Primljeno: 08.08.22	Usvojen: 03/9
Klasifikacijska oznaka: 350-02/22-01/03	Prilozi: Vrijednost:
Uredbeni broj: 0-22-7	

KLASA: 350-05/22-01/286  
URBROJ: 376-05-3-22-02  
Zagreb, 3. kolovoza 2022.

Republika Hrvatska  
Zadarska županija  
Grad Obrovac  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg dr. Franje Tuđmana 1  
23450 Obrovac

**Predmet:** Grad Obrovac  
Urbanistički plan uređenja stambene zone Porine - UPU 46  
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/22-01/03, URBROJ: 2198-23-03/1-22-6, od 27. srpnja 2022.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelske kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

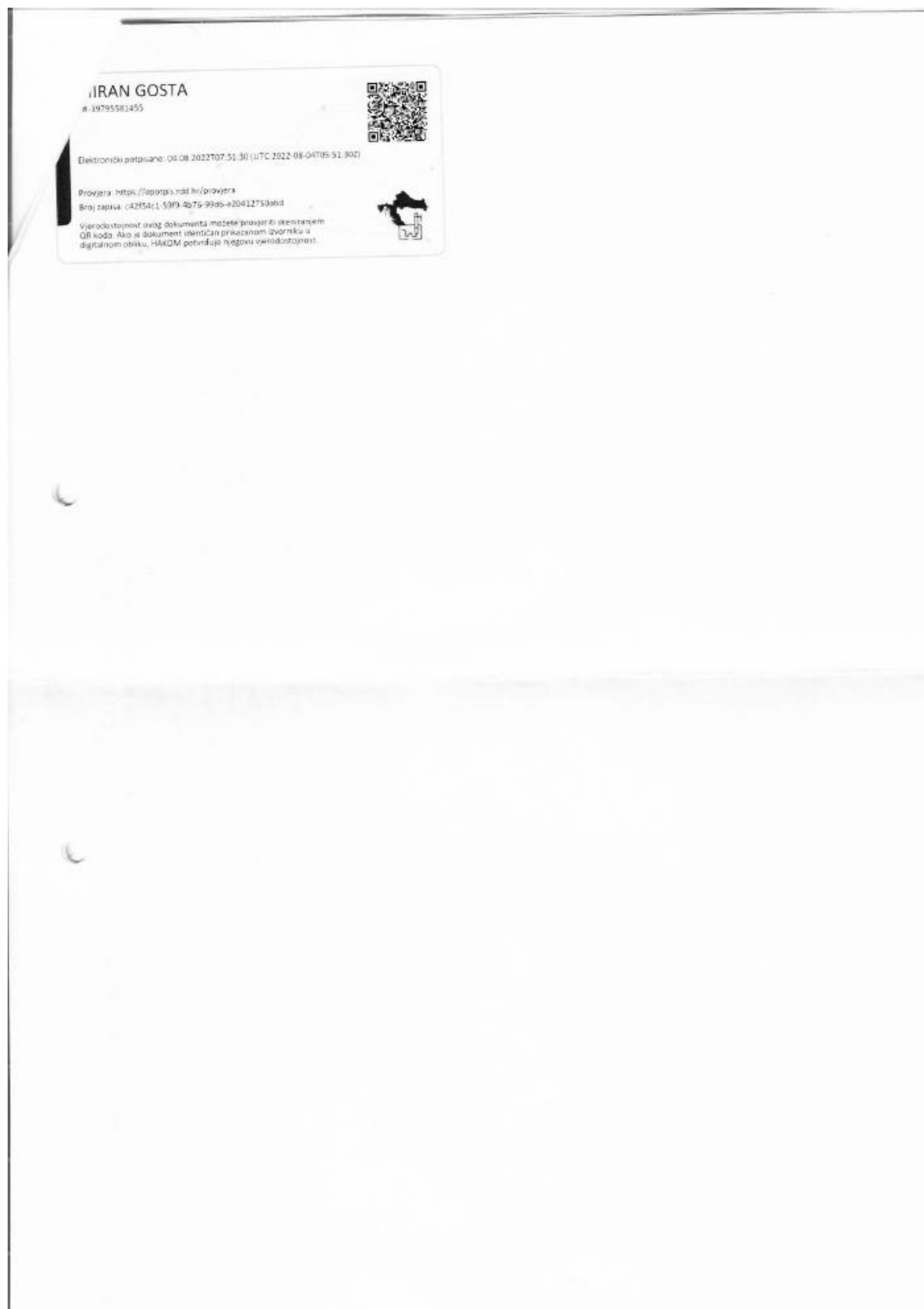
Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićeva 39	10000 Zagreb	01/49 18 658	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: <a href="https://eki-zahitevi.t-com.hr">https://eki-zahitevi.t-com.hr</a>
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odjel za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: <a href="https://eki-izjave.optinet.hr">https://eki-izjave.optinet.hr</a>
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže <a href="https://infrastruktura.a1.hr">infrastruktura.a1.hr</a>

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 005/ 6328 326	milan.puhalo@telc2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	GORAN TOPILEK	tel: 01/ 4983 000 098 233 458	goran.toplek@t.hr
3.	AI Hrvatska d.o.o.	Vrti put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@ai.hr



**ELEKTRA ZADAR**  
**Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži**  
**Odjel za realizaciju investicijskih projekata**

Ulica kraja Dmitra Zvonimira 8  
 23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-500  
 TELEFAKS • 023 • 314-051  
 POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS  
 IBAN • 2484008-1400016324

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZADARSKA ŽUPANIJA  
**GRAD OBROVAC**  
 OBROVAC

Primljeno: 16. 08. 2022.	
Klasifikacijski oznaka: 350-02/22-01/03	03/1
Uredbeni broj: 0-22-8	Prilozi (Voditelj)

Grad Obrovac  
 Trg dr. Franje Tuđmana 1  
 23450 Obrovac

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/6734/22/JI

VAŠ BROJ I ZNAK 350-02/22-01/03

PREDMET UPU stambene zone Porine - UPU 46  
 - zahtjevi  
 - dostavlja se

DATUM 10.08.2022. god.

Poštovani,

Budući ste pristupili izradi urbanističkog plana uređenja stambene zone Porine – UPU 46, dostavljamo Vam sljedeće zahtjeve:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
  - Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishodište potrebnog akta za građenje.
- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
  - Opći uvjet
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
  - Opći uvjet
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
  - Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishodište akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
 • www.hep.hr •

2

- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
- *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

Izrađivač plana podatke o mreži može zatražiti putem e-pošte na adresi: [info.dpozadar@hep.hr](mailto:info.dpozadar@hep.hr)

S poštovanjem,

Direktor distribucijskog područja:

Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1  
ELEKTRA ZADAR

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• [www.hep.hr](http://www.hep.hr) •



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

Klasa: 700/22-16/127  
Ur. broj: 3-200-002-06/JM-22-02  
Zagreb, 07.09.2022.

**PREDMET:** Urbanistički plan uređenja stambene zone Porine,  
UPU 46 u naselju Kruševo, na području Grada Obrovca  
- dostava podataka na upit,

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/22-01/03, Ur.broj: 2198-23-03/1-22-6, zaprimljenog dana 07.08.2022. godine, po predmetu obavijesti o prikupljanju podataka u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja stambene zone Porine - UPU 46, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 111/21) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza važećeg Prostornog plana uređenja Grada Obrovca i granica obuhvata predloženog UPU-a Porine - 46, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

## OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao gradskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju UPU 46 – Porine, na području Grada Obrovca i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvatanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela UPU-a 46 – Porine i Prostornog plana Grada Obrovca, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUG-a (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Split utvrđeno je da u granicama obuhvata UPU 46 – Porine, na području Grada Obrovca, nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV, prilog br. 1;
2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama UPU 46 – Porine, na području Grada Obrovca, ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

HOPS d.d. Kupuska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska  
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić  
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.  
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK uplaćen je u cijelosti i  
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111  
www.hops.hr



2

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., nema posebnih uvjeta i dodatnih traženja na prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Porine - UPU 46, na području Grada Obrovca prikazanog u postupku dostave podataka na upit.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: [ppiug@hops.hr](mailto:ppiug@hops.hr).

**NAPOMENA:** Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

**HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.**

**“Elektra” – Zadar**

**Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23 000 ZADAR**

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata UPU 46 – Porine, na području Grada Obrovca.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/22-16/127.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

*R. Uglješa*  
Rajko Uglješa, dipl.ing.-el.



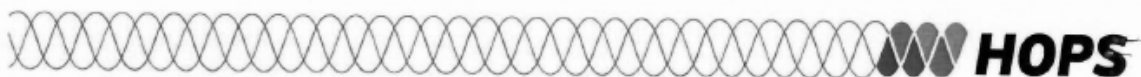
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Kupska 4, Zagreb

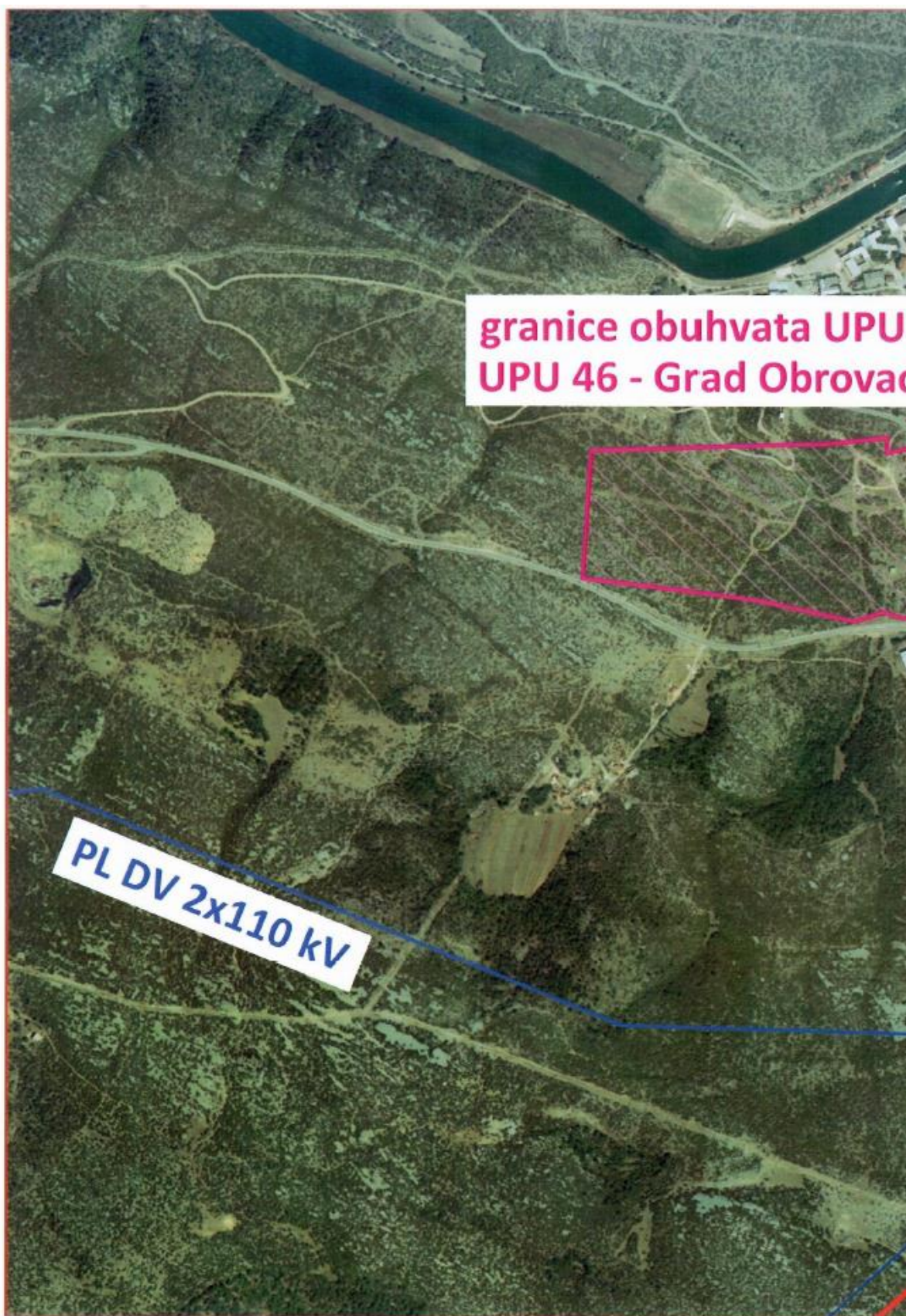
Prilog:

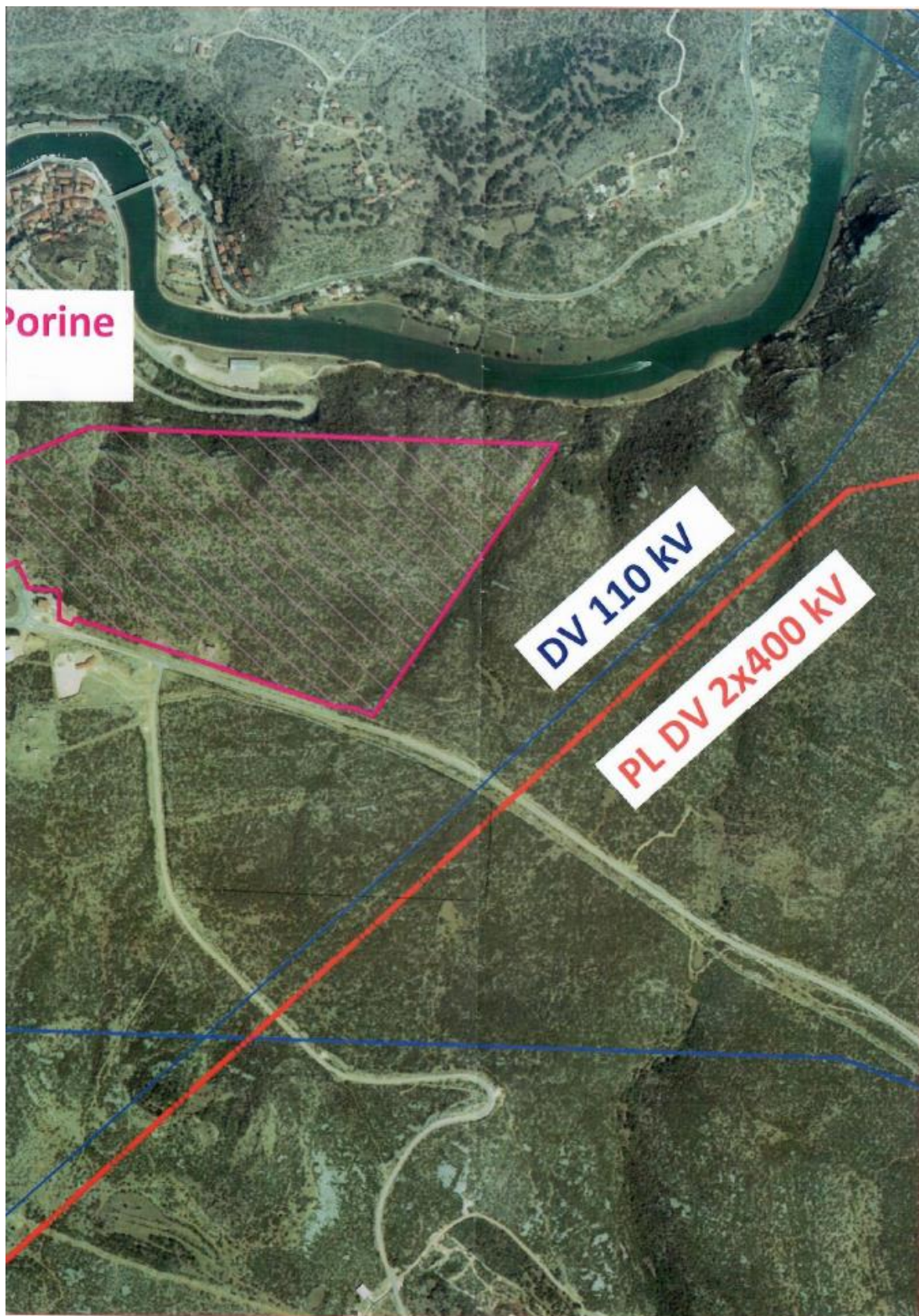
1. Ortofoto prikaz granica obuhvata UPU 46 – Porine u odnosu na postojeće i planirane visokonaponske objekte i postrojenja napona 400, 220 i 110 kV, van mjerila;
2. Urbanistički plan uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 46 – Porine, karta br. 4.5. Građevinsko područje naselja Kruševo, van mjerila;
3. Prostorni plan uređenja Grada Obrovca, karta br. 2. Energetski sustavi, van mjerila.

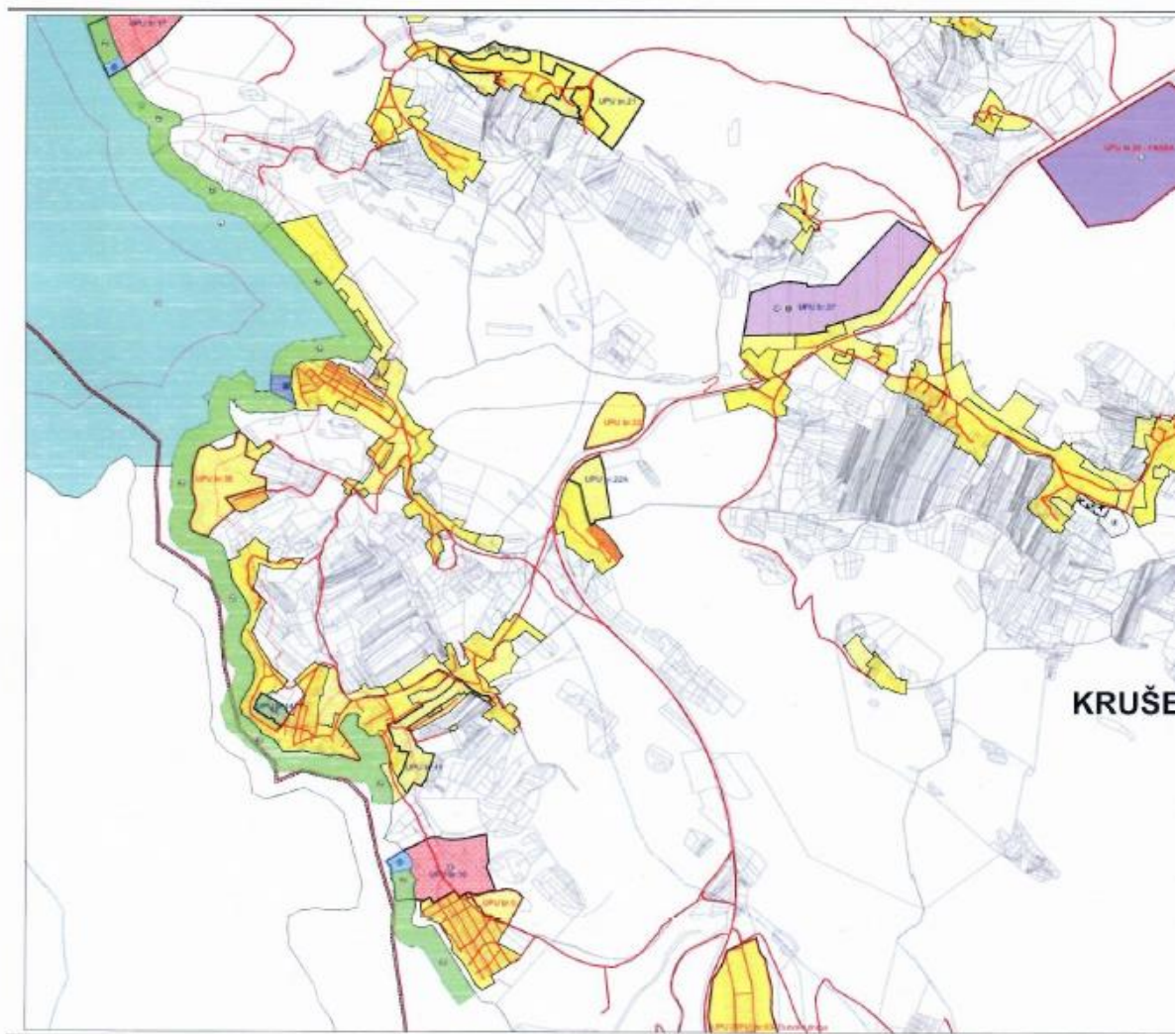
Co:

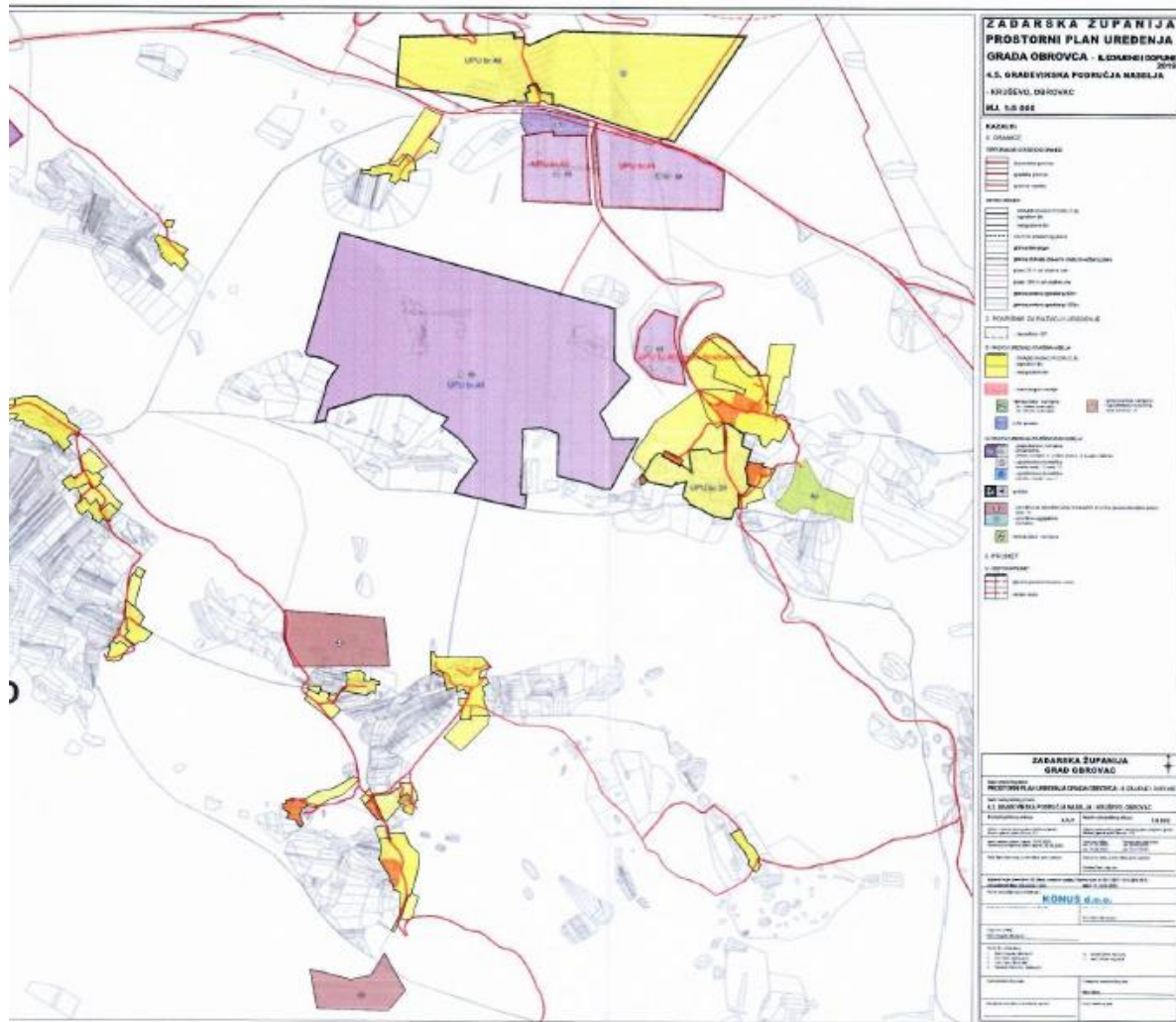
1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Split, Ured direktora
5. Prijenosno područje Split, Služba za upravljanje
6. Prijenosno područje Split, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove
7. Arhiva

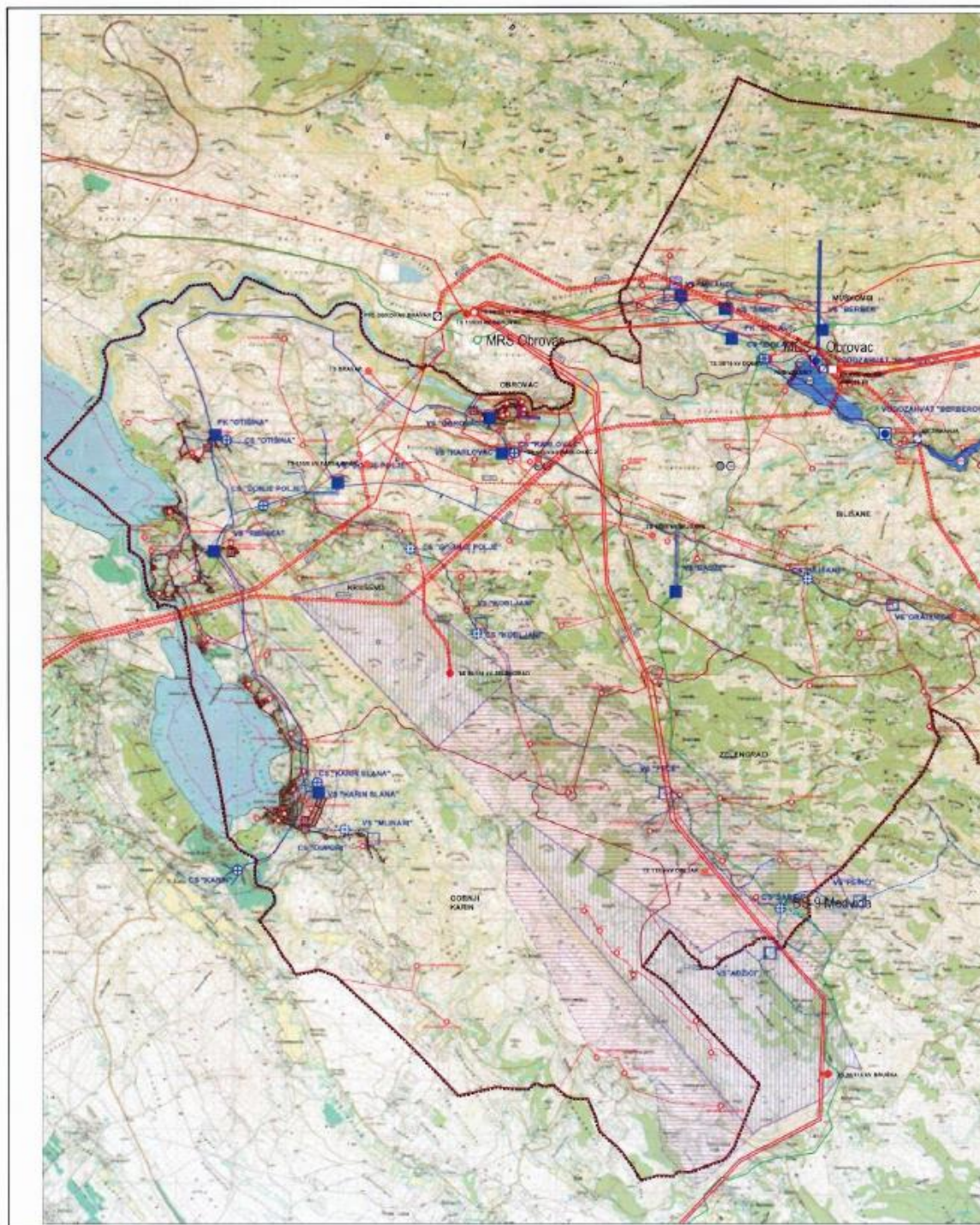


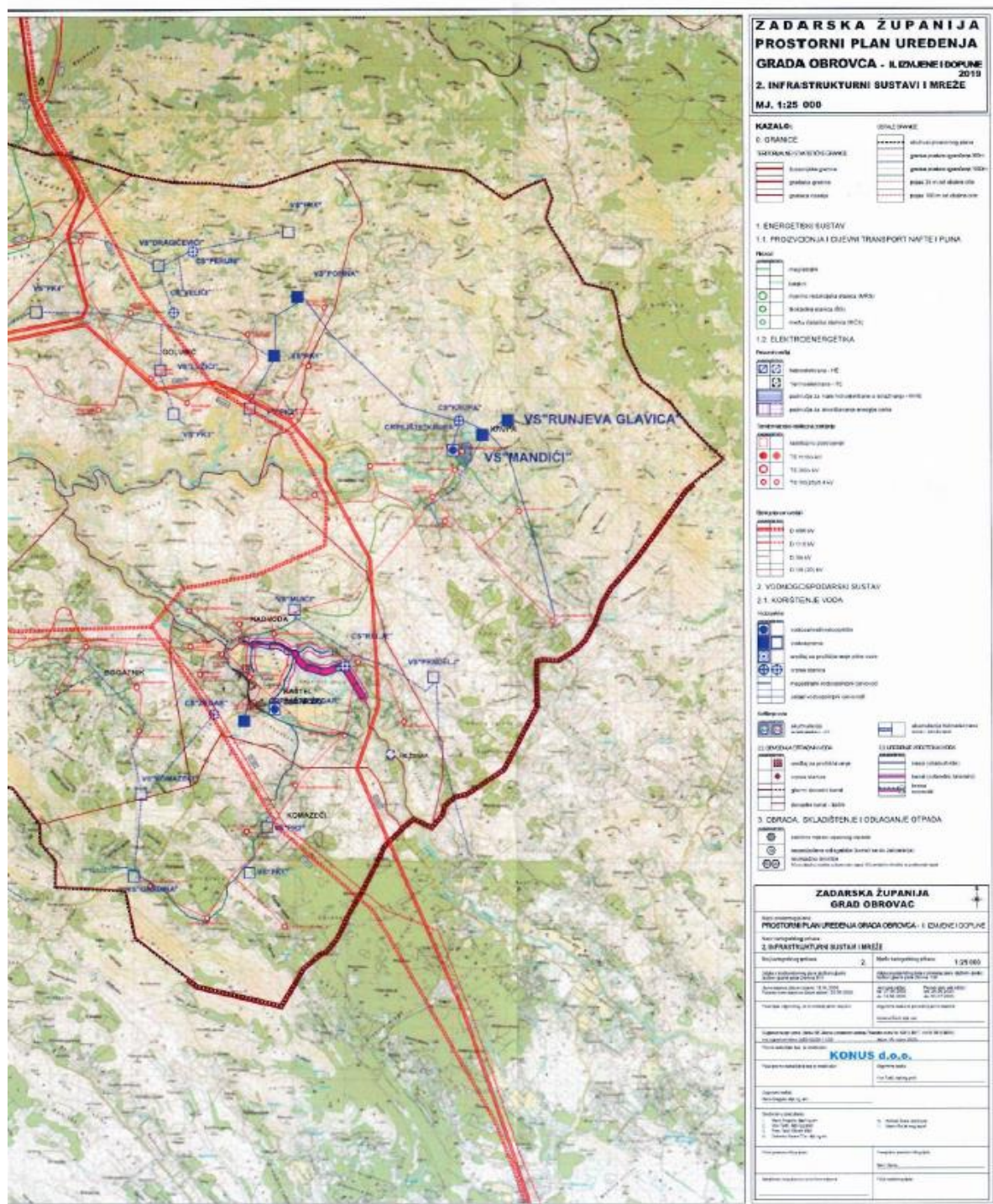


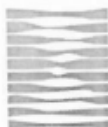










**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21 000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/22-01/0000266

URBROJ: 374-24-1-22-2

Datum: 01.09.2022.g.

ZADARSKA ŽUPANIJA

**GRAD OBROVAC**

Jedinstveni upravni odjel

**PREDMET:** Urbanistički plan uređenja stambene zone Porine - UPU 46, Grad Obrovac: podaci, planske smjernice i propisani dokumenti – dostavlja se

**Veza:** Vaš zahtjev Klasa: 350-02/22-01/03, Urbroj: 2198-23-03/1-22-6 od 27.07.2022.g., zaprimljen 02.08.2022.g.

Pri izradi Urbanističkog plana uređenja stambene zone Porine - UPU 46 potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere i do sada prihvaćena rješenja vezana uz zaštitu od štetnog djelovanja voda, korištenje voda, te uz zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora. Sva rješenja trebaju biti usklađena s odredbama važećeg PPU Grada Obrova na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje kao i sa smjernicama stručnih službi Grada.

Podatke o postojećim i planiranim instalacijama vodoopskrbnog sustava te sustava za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda ishoditi od nadležnih komunalnih tvrtki.

Za potrošače koji na javni sustav odvodnje otpadnih voda priključuju svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), Planom treba propisati obvezu predtretmana do standarda komunalnih otpadnih voda.

Podatke o postojećim i planiranim instalacijama te rješenju sustava za odvodnju oborinskih voda ishoditi od stručnih službi Grada. Rješenja odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda) prije dispozicije.

S poštovanjem,

617.  
Direktor:  
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:  
1. 24 – 1, ovdje  
2. Pismohrana

REPUBLICA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD OBROVAC  
OBROVAC

Primljeno: 05.09.22	Uputa: 05.09.22
Klasifikacijske oznake: 350-02/22-01/03	05/1
Uredbeni broj: 0-22-1	Prilozi: Vrijednost:



077636159



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD OBROVAC OBROVAC	
Primljeno: 18. 8. 22	
Klasifikacija: 350-02/22-9/03	23/1
Uredbeni broj: 0-22-9	Prilozi: 1/1

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Zadru  
Klasa: 612-08/22-10/0297  
Urbroj: 532-04-02-13/11-22-2  
Zadar, 12. kolovoza 2022. godine

**Predmet:** Smjernice za izradu UPU stambene zone Porine, traže se

**Veza:** Zahtjev Grada Obrovca, Jedininstvenog upravnog odjela, Klasa: 350-02/22-01/03; Urbroj: 2198-23-03/1-22-6 od 27. srpnja 2022. godine zaprimljen u ovom odjelu 2. kolovoza 2022. godine

Na području obuhvata nema zaštićenih ni evidentiranih kulturnih dobara, te na njegovu izradu ovaj Odjel nema smjernica, posebnih uvjeta ni mjera zaštite temeljem Zakona o zaštiti kulturnih dobara. Slijedom navedenog, ne izdaje se potvrda na konačni prijedlog plana.



Dostaviti:  
1. Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac  
2. Pismohrana, ovdje

# OSTALI PRILOZI

## - zahtjevi prema čl. 101. Zakona -

# OSTALI PRILOZI

## - Sažetak za javnost -

# OSTALI PRILOZI

## - Izvješće o javnoj raspravi -